

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское

местонахождение

« 18 » 08 2021 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) №0641-ОД от « 17 » 08 2021 г. в составе

дата

Председателя  
представителя Заказчика

Начальник отдела контроля капитального ремонта НО "ФКР ТО"  
Кривеншев А. В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти

Представитель Департамента ЖКХ ТО

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО ПКФ «ТЕРМО» Фрайндт Е.В.

представителя заказчика

Старший специалист отдела контроля капитального ремонта  
НО «ФКР ТО» Пинчук А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Главный инженер МУП ЖКХ «Заречье» Кирьянов С. В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**системы теплоснабжения**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Первомайская, д. 11

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО ПКФ «ТЕРМО»

наименование организации

договор № 17к/19 от 11.09.2019 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ГКУ ТО «Дирекция коммунально-  
хозяйственного строительства»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

11.09.2019

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.11.2021

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме  
КС-2)

16.08.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**системы теплоснабжения**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом

**системы теплоснабжения**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Первомайская, д. 11**

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. Акт о приемке выполненных работ формы КС-2: №1 от 16.08.2021
2. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3: №1 от 16.08.2021
3. *Акт об окончании работ (приемка) / комиссия от 16.08.2021*
4. *Акт о приемке выполненных работ №1-17-21/ 05722 от 17.08.2021*

**Председатель  
рабочей  
комиссии**



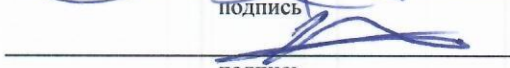
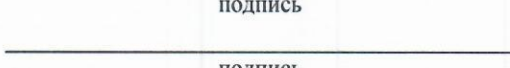
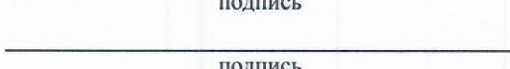


подпись

**Кривеншев А. В.**

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

**Фрайндт Е.В.**

расшифровка подписи

**Пинчук А.А.**

расшифровка подписи

**Кириянов С. В.**

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

*Глава Исетского  
муниципального  
района*  
должность



подпись

*Н.В. Теньковский*  
расшифровка подписи

\*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖК РФ)



Форма по ОКУД

Код

0322001

Заказчик

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул.Новгородская, дом 10

по ОКПО

Подрядчик

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью ПКФ "ТЕРМО"  
644043, РФ, г. Омск, ул. Волочаевская 11, корпус 1, оф 29П, каб. 2

по ОКПО

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Исетский, с.Исетское, ул.Первомайская, д.11

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

17к/19

дата

11

09

2019

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	16.08.2021

Отчетный период	
с	по
11.09.2019	16.08.2021

### СПРАВКА

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		268 196,07	268 196,07	268 196,07
	в том числе:				
1	ремонт системы теплоснабжения		268 196,07	268 196,07	268 196,07
	Итого		268 196,07	268 196,07	268 196,07
	Сумма НДС		53 639,21	53 639,21	53 639,21
	Всего с учетом НДС		321 835,28	321 835,28	321 835,28
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС		0,00	0,00	0,00
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС		321 835,28	321 835,28	321 835,28

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик:

Директор НО "ФКР ТО"

(должность)

(подпись)

С.С. Цынская

(расшифровка подписи)

Подрядчик:

Директор ООО ПКФ "ТЕРМО"

(должность)

(подпись)

Е.В. Фрайндт

(расшифровка подписи)

М.П.

ПКФ «ТЕРМО»

ОГРН 11755430154 ИНН 530314239

РОССИЯ ОМСК